

UN CAS CURIÓS DE
CONDOMINI EN EL
MONTSENY

(Primera edició: desembre 1967)

La vessant nord del massís montsenyenc del Matagalls és un dels indrets més bonics de la geografia nostrada. És un país salvatge i equilibrat alhora, dens de llum i de vegetació. La carcassa pètria dels cimals s'acotxa ben tost amb envellutats d'herbei i amb randes de faigs, d'avets i de castanyers.

Les masies de Viladrau, fins les més atrevides com el Pujol de Muntanya, no gosen traspasar la cota dels 950 metres; només se li atansa el Martí però es troba ubicat un xic apartat del Matagalls. Can Gat i la Vila són a la ratlla dels 900 i la resta de masies que l'enronden a altituds inferiors. D'aquestes masies fins als cimals, que segueixen una imaginària frontera que va de Collpregon (1.528 m.) a Matagalls (1.694 m.). Pla del Vent i Turó Gros (1.530 m.), Serrat Vaquer (1.412 m.), Camp dels Cent Sous i Turó dels Esqueis (1.318 m.), Coll de Font Pomareta (1.240 m.) i Font Savellà (1.218 m.), hi resta una ampla faixa de terreny coneguda pels «*Emprius del Montseny o de Matagalls*».

Segons la seva inscripció en el Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners, consta de 856 hectàrees d'extensió i limita: a llevant, amb les terres del mas Crous de Lliors, mitjançant el camí que va de Viladrau a Sant Marçal; a migdia, amb les terres del mas Santandreu de la Castanya; a ponent, amb les dels masos Gat i Sala, i a tramuntana, amb les dels masos la Vila i el Pujol.

Aquest és el terreny conegut de segles amb el nom històric de «Port del Montseny» o «Emprius del Montseny», sobre el que es centraran aquestes ratlles.

Molts juristes i historiadors s'han preocupat de l'origen i evolució de la paraula «empriu» i de la seva concreció real; en general els emprius són terres apropiades en un principi per un senyor o família i passades després a una col·lectivitat que s'exploten en comú per uns individus determinats amb exclusió dels altres. Sovint s'entén per emprius terrenys comunals o explotats per un municipi, com ho són la majoria dels de la regió pirinenca; els emprius del Montseny en canvi, revesteixen una característica peculiar, com ho reconegué Salvador Llobet, en la seva obra *El medio y la vida en el Montseny*, Barcelona 1947, pp. 229-238, on s'exposava la seva problemàtica sense, però, poder aportar-hi clàrícies per falta de documentació.

Els emprius del Montseny, com tot seguit s'exposarà, nasqueren d'una propietat particular inicial, adquirida com a annexa al domini del castell de Taradell, empenyorada més tard per vàries vendes i concessions sobre pastures, fetes a masos de la rodalia; amb els temps aquests drets varen unir-se a unes masies determinades i varen vincular-se a la seva propietat en canviar-se els seus amos.

El terreny dels emprius de Viladrau formava part del terme feudal del castell de Taradell, que més tard va prendre la denominació de Baronia de Taradell i de Viladrau. Els amos del castell eren els que es consideraven senyors de les terres, boscos i pastures del Montseny. La genealogia dels senyors del castell de Taradell és coneguda des de principis del segle XI; no va canviar mai de família, tot i que els cognoms es mudaren sovint a causa d'entrar-hi pubilles. Fins als volts de l'any 1165 es varen cognominar de Taradell; en aquesta data la pubilla Tiborgeta es va casar amb Pere de Vilademany, entrant-hi així aquesta família, que per successius entroncaments es digueren de Cruïlles, de Perepertusa, de Bournonville, d'Abarca de Bolea o comtes d'Aranda, per acabar refonent-se amb la casa ducal dels Híjar. Ells tingueren la jurisdicció delegada pels comtes i reis sobre el terme senyorial, canviat en baronia del segle XVI, fins a l'any 1824, i no liquidaren tots els seus drets en els esmentats termes fins a l'any 1890.

El senyor i barons de Taradell i Viladrau disposaren, arrendaren i veneren a pleret les herbes i el bosc del Montseny des de molt antic; les primeres transaccions congudes són una de l'any 1265, referent a un arrendament de pastures del Montseny fet per Arnau de Vilademany a Berenguer de Pinosa, per espai de tres anys al preu total de 50 morabatins, i una segona de l'1 de maig de 1301, per la qual Arnau de Busquets, batlle d'En Bernat de Vilademany, va vendre a Arnau de Grelles, de Vic, tota la fusta que pogués tallar un home amb una destràl al Montseny per espai d'un any, comptador a partir del proper 16 de juny, al preu de 20 sous i un diner.

A partir d'aquest temps els actes sovintejen en els arxius parroquials de Taradell i de Viladrau, que es complementen mutuament fins al segle XVI. Els més reveladors són els que se situen entre els anys 1444 i 1458, per palesar que en aquell temps els masos de Viladrau encara no tenien les concessions d'emprar amb exclusivitat, ni ben delimitades.

El 4 d'agost de l'any 1444 En Joan de la Vila, batlle del noble Arnau de Vilademany, va demanar a En Bartomeu Sagalàs que tregués immediatament el ramat que tenia en les terres del port o muntanya del Montseny, per ésser propietat i alou d'En Joan Pere de Vilademany, l'hereu de l'Arnau. El commina a que presenti documents per a provar el seu dret a pasturar.

El 13 de gener de 1448 es féu una crida manant que sota pena de 10 lliures ningú no talli en el bosc del Montseny sense permís del batlle.

El 5 de gener de l'any 1450 es va fer una altra crida manant que ningú gosés portar bestiar sense llicència en tota la «muntanya del Senyor», i el 6 de setembre del propi any 1450 es feia la crida següent:

«Ara hoyats que us ffa hom assabre a tot hom de part del honrat en Ffrancesch Bou, ragent la batlia del terme e castel de Taradell, que nangú no gos metre neguns bestiás gros ni manut en lo port de Moss. en Vilademany sots pena de X liures, e de perdre lo bestiar, sens licencia del dit honrat batla, o del forester del port —l'encarregat de vigilar el bosc— qui es an Joan Vila, e que lui aguessen a denunciar dins V dies sots la dita pena i lo preu per quescuna bestia grossa e manuda VIII diners abseptat los acostumats, empero que noy meten cabres ni ovelles, e per que gart hi qui a gordar bia.»

(Arx. Parr. Viladrau, Man. «Cort del batlle, 1391 a 1476, s.f.)

Encara que les paraules «abseptat los acostumats» semblen indicar que alguns masos podrien portar cert nombre de bestiar, sense pagar la taxa fixada, al Montseny, amb tot no es pot pas dir encara que en aquesta època estigués regularitzat l'aprofitament de les herbes de la muntanya pels clàssics masos emprivers. Ho indica aquesta altra nota del mateix manual: El dia 11 de juny de 1458, «Fo poada pena de LX sous en la Montanya del Senyor que nagun stranger no meta bastiar en la dita montanya a instancia e raquesta de March Stanyol arrendador».

A principis del segle XVI el Senyor encara feia arrendar les herbes del Montseny al millor postor; ens n'assabenta un procés de l'any 1510 incoat per En Joan Rusquelles i En Gabriel Molist, que tenien arrendades les herbes del Montseny, contra Mn. Joan Tautó, capellà de Sant Marçal, perquè feia pasturar els ramats de l'antic priorat benedictí prop el Coll de Sant Marçal en terrenys de D. Ausies de Cruïlles i de Vilademany, senyor de les herbes de Montseny (Arxiu Vegueria Vic. Processos civils, 1510).

L'últim arrendament que n'hem vist és del 5 d'abril de l'any 1528 quan En Gabriel Molist, batlle del terme de Taradell en nom de Na Yolanda o Violant de Cruïlles, va arrendar a n'En Joan Rossell Rovira, pagès de Muntanyola, per espai de quatre anys i al preu de 30 lliures l'any «totes aquellas montanyes que dita noble Senyora y los seus tenen y han acostumat tenir en la part de Monseny, so es Matagals, Col Pregon, la Serra de Miralles, Sent Marsal y Sta. Fe, així com dita nobla Senyora y los seus han acostumat tenir y possehir, donant a dit Rosel llibertat per tenir bestiar gros y patit, de dia y de nit, exceptades les glans que

romandran per dita nobla Senyora» (Arx. Parr. Taradell, Llib. 1 del rector Calvet, s.f.).

Però a mesura que avancen els segles XVI i XVII els arrendaments i vendes a precari es van fent únicament a gent de Viladrau, que acaben per tenir-ne l'exclusivitat. Ens n'informen els Capbreus de rendes del Baró de Taradell i Viladrau. En el document de 1833 que transcrivim a continuació se'n dóna una llarga llista. Gairebé tots els establiments allà citats poden encara consultar-se a través dels seus originals guardats a la Cúria Fumada de Vic o a l'arxiu parroquial de Taradell. Un dels més característics és el que feu el baró Carles de Cruïlles i de Vilademany, el dia 19 d'octubre de 1603 a En Gaspar Gat i als seus. En ell, després de confirmar-li les concessions que havien estat fetes l'any 1538 a En Joan Gat per l'avi del baró, afegeix a En Gaspar Gat la facultat de sembrar i conrear allà on vulgui en els llocs dits els Gorgs i Matagalls, que delimiten amb la riera i torrent major que davalla de la muntanya de l'Autora i arriba a la riera gran que ve dels Gorgs i va per dita riera fins al camí que baixa de la Creu del Coll d'Orell i va a Sant Segimon segons les termes allà clavades, i passant dita riera va fins a una roca gran recta a manera de pilar; la mateixa concessió s'estén als indrets dits Solei de Ginebrosa i Fougurosa. Per aquesta concessió en Gaspar Gat devia pagar al baró una vintena part de les collites, una entrada de 130 lliures i un cens anyal de 8 sous. En el propi document es concedia encara als Gat la facultat de tallar llenya i d'edificar un corral, de fer palomeres, donant la vigèsima part dels coloms al baró, i de poder vendre i alienar a qui vulguessin els seus drets.

Per aquest document els Gat adquirien un dret d'excepció, l'artigar i conrear terres en una part dels emprius, que cap altre empriver tenia.

En el «Capbreu del Senyor del castell de Taradell y Viladrau» fet pel notari vigatà Jaume Solermoner l'any 1618, s'esmenta el dret d'emprivar o portar bestiar, tan gros com menut, a pasturar, a favor de Joan Arquer, amo de l'Arquer, mas unit a la Vila (fol. 38), a Miquel Alió, alias Alemany, amo del mas Alemany (fol. 63), a Arcís i a Segimon Martí, amos del Martí d'Avall, a Guillem Martí, amo del Martí d'Amunt (fol. 71), a Montserrat Pujol, amo del mas Pujol de Genaumons o de la Muntanya (foli 71), i a Anna, vídua d'Antoni Molins, mestressa del mas Molins (fol. 88). En cada concessió s'especifica que es tracta d'un dret acostumat «solitum et assuetum», i que per a regularitzar-lo entre els diferents masos ja hi havia hagut una sentència arbitral donada pel noble Carles de Cruïlles i de Vilademany, baró de Taradell i Viladrau i governador dels comtats de Rosselló i Cerdanya, el 6 de maig de 1553.

Així quedava sentat el dret i els precedents i també s'iniciaven els conflictes sobre els drets de cada empriver, la facultat d'artigar del mas Gat i el nombre

de bestiar que cada mas hi podia portar. Aquestes discussions duraren més de tres-cents anys, i el baró de Taradell, més tard marquès de Rupit, comte d'Aranda i duc d'Híjar, degué donar vàries sentències arbitrals i solucions interines per a sortir-se del pas.

A principis del segle XIX amb l'acabament del senyoriu jurisdiccional del duc d'Híjar sobre el terme, les coses s'enverinaren i fou necessari arribar a la següent concòrdia:

En nombre de Diós. Amen.

Sea a todos notorio: Como atendiendo y considerando que el Señor y Barón de los Terminos y Baronías de Taradell, Viladrau y otros, concedió Precario dando uso y facultad de emprivar y pacer ganados en las Montañas de Monseny, sitas dentro de la rodalia del Término de Viladrau, bajo varias condiciones, a saber a Juan Gad qº, Labrador del dicho Viladrau, ante Guillermo Mambla Notario de Vich, en dos de mayo mil quinientos treinta y ocho. A Gaspar Gad ante Onofre Calvet también Notario de Vich, en diez y nueve Octubre mil seiscientos tres, y ante Jaime Solermoner, en veinte y uno Febrero mil seiscientos diez y nueve: y a dicho Gaspar Gad, y a su hijo Salvador ante Jaime Onofre Calvet asi bien Notario de Vich en veinte y tres Setiembre mil seiscientos treinta: y a Buenaventura Gad y Serra ante Francisco Cerveró Notario de Barcelona en primero Julio mil setecientos diez y nueve, cuyas concesiones quedaron corroboradas a favor de la Casa de Gad, con la Concordia entre dicho Señor Barón y el propio Buenaventura Gad y Serra ante Pablo Abadal también Notario de Vich en veinte y ocho Febrero mil setecientos veinte y cinco, y con la Declaración que otorgó el notado Señor Barón, ante Ignacio Texidor Notario de Barcelona en once Julio mil setecientos treinta y tres; a cuyos Gad ha sucedido la Noble Señora Dª Mariana de Puig, de Boria y de Gad; – a Segismundo Sagalás qº Labrador de dicho Viladrau, ante Bartolomé Belloley Notario de Barcelona en diez y seis Diciembre de mil quinientos; a cuyo Segalás ha sucedido el Señor D. Ramon de Abadal; – a Montserrat Pujol qº Labrador del mismo Viladrau ante Jaime Solermoner Notario de Vich, en veinte y tres Setiembre de mil seiscientos diez y ocho, y a Juan Estrany Dueño del Manso Estrany qº Labrador del notado Viladrau ante dicho Belloley Notario en veinte y uno Febrero de mil quinientos, a los quales Pujol y Estrany ha sucedido Ygnasio Pujol; – a Gabriel Torre alias Vila qº Labrador del propio Viladrau ante el notado Belloley Notario, en nueve Diciembre de mil quinientos, y a Juan y Segismundo Arquer Padre e hijo Dueños del Manso Arquer qº Labradores del mismo Viladrau, ante Jaime Solermoner Notario de Vich en diez y ocho Julio mil seiscientos diez y ocho, y a Antonio Vila qº también Labrador de Viladrau, ante Pedro Guillermo Mambla Notario de Vich en dos Mayo de mil quinientos treinta y ocho, a cuyos Vila y Arquer ha sucedido Ysidro Vila; – a Bartolomé Bosch qº asi bien Labrador de Viladrau ante Jaime Onofre Calvet Notario de Vich en nueve Abril de mil

seiscientos ocho, a cuyo Bosch ha sucedido Jaime Bosch; – a Ana Molins viuda de Antonio Molins qº Labrador del propio Viladrau, y a los Tutores y Curadores de los Pupilos hijos y herededor del citado Antonio ante Jaime Solermoner Notario de Vich en quatro Diciembre de mil seiscientos diez y ocho, a cuyos Molins ha sucedido José Molins; – a Juan Martí de vall qº Labrador de dicho Viladrau ante el notado Bellsoley Notario, en nueve Diciembre de mil quinientos, y a Narciso y a Segismundo Martí de vall Padre e hijo qª también Labradores de Viladrau ante dicho Solermoner Notario en ocho Julio de mil seis cientos diez y ocho, y a Guillermo Martí de munt ante dicho Jaime Solemoner en nueve Setiembre de mil seis cientos diez y ocho, a cuyos Martí de vall y Martí de munt ha sucedido Margarita Bofill y Noguer. Atendiendo igualmente que Buenaventura Gad y Serra vendió perpetuamente a Salvador Crous qº Labrador de la Parroquia de Lliós, Sufraganea de la Villa de Arbucias, todo el uso, facultad y potestad que él tenía en fuerza de Establecimiento otorgado a favor del magnifico Antonio Gad por el propio Señor Barón de emprivar y pacer ganados en toda aquella partida ó balance de tierra sita en la parroquia de Viladrau, a saber desde la Cruz de San Marsal hasta a la Collada-fosca, y de aquí bajando sierra abajo-drecho al Coll Sevenia, todo el agua vesante que mira acia Arbucias, abdicandose Gad de poder ir a pacer sus ganados y de hacer ir otros en dicho Balance, y privando a Crous de poder pasar sus ganados en los demás Emprivios de Gad, en la Montaña de Matagalls, pero se reservó este el poder artigar en el mismo balance, cuya venta pasó ante Alexos Milans Notario de Arbucias en veinte y dos de Febrero de mil setecientos veinte y uno; Que Antonio Gad y Miguel Pujol firmaron una Concordia ante José Pujol Notario de Vich en cinco de Marzo de mil seis cientos veinte y seis, con qual prometió Pujol no tener jasada, ni cerco en la Montaña de Monseny, y si que por las noches regressaría a encerrar su ganado en los Corrales del Manso Pujol, y por la mañana partiría de dichos Corrales de su casa con su ganado para ir a pacerlo en dicha Montaña: Que Gaspar y Salvador Gad, Padre e hijo y Bartolomé y Antonio Bosch, Padre e hijo, otorgaron otra Concordia ante el Rdo. Rector de Viladrau, en veinte y quatro Febrero de mil seiscientos treinta y quatro, con la qual renunciaron a la causa que dichos Bosch y otros seguían contra los memorados Gad en la Real Audiencia de Cataluña. Se reservaron los Gad el hacer carbón y sembrar trigo en varios puntos de la montaña, y concedieron a los Bosch licencia de pacer su ganado según habían acostumbrado en Font de Marí, y otros lugares conteniendo ella otras condiciones, que el memorado Sr. Barón concedió todas las bellotas á Antonio Vila, Juan Sala y Juan Viader alias Puig, ante dicho Guillermo Mambla, á los dos de Mayo de mil quinientos treinta y ocho: que Antonio y Felio Puig de la Vall qº Labradores de Viladrau vendieron al quitar a Carlos Vila la mitad de la tercera parte de la bellota que le competía a tenor del cerca cotado Establecimiento, cuya venta pasó ante el Rdo. Gaspar Casademunt Pbro. y Rector de Viladrau, día mes y año en ella contenidos: Que Pedro Puig de la Vall vendió el derecho de luir y quitar dicha mitad de tercera parte de bellota a Gaspar Gad,

como y la otra mitad que estaba vendida al quitar por sus antecesores á Juan Sala, ante Onofre Calvet Notario de Vich a veinte de Agosto de mil seis cientos tres, al paso que estos tres contratos ultimamente calendados quedaron de ningún valor en lo general de la concesión de la bellota, pues que quedó a los mismos Vila, Sala y Puig el derecho de hacer jasadas por sus puercos en la montaña durante el tiempo de dicha bellota, por motivo que el citado Barón con su Sentencia Arbitral de seis Mayo de mil quinientos cincuenta y tres, condenó a los propios Vila, Sala y Puig a prestar paciencia a los Empriveros, que de día solamente y no de noche pudiesen pacer u emprivar su ganado, tan grueso como menudo en los puntos allí esplicados, imponiendo a aquellos silencio en nada obstante el cerca cotado Establecimiento de bellotas de dos de Mayo de mil quinientos treinta y ocho. Atendido así bien que de las varias concesiones hechas por el memorado Señor Barón ya calendadas, resultaron no pocas disensiones entre los citados Empriveros, ya queriendo perturbar y privar a la Casa de Gad de los particulares derechos que tenía de romper y artigar, ya pretendiendo hacer jasadas en los Emprivios al igual que los tenía los Gad, todo lo que dio margen a promoverse varios embargos y juicios particulares, los que fueron sucesivamente reuniendose y vinieron a parar en una causa en la Real Audiencia de este Principado de Cataluña, entre los que tenía derecho al Emprivio, de un, y los Dueños de la Casa de Gad de otra, formandose un voluminoso proceso, inbiendose en el varios hechos que no han ocasionado mas que perturbar la tranquilidad y paz de los Litigantes de cerca trescientos años a esta parte y sin haber conseguido una resolución decisiva de aquel Superior Tribunal, por la complicación y acumulación de puntos que continuamente se proponían y altercados que se suscitaban; Cuya causa ultimamente se siguió entre algunos de los Empriveros, y D. Ygnacio de Boria y de Tudó como a Dueño y Processor de los dichos Mansos Gad, Puig de la vall y otros, y seguidamente por su Viuda D^a Gertrudis de Boria y de Vendrell, Actuario de ella en el día D. Juan Janer Notario de los de Numero de Barcelona, y de dicha Real Audiencia; y Considerando ultimamente lo odioso que son los pleitos por las inquietudes y desazones que en si atraen, los enormes gastos que causan, todo perturbativo de la buena paz y unión con que deben vivir los hombres, que jamás se llegaria a la finalización del punto de que se trata por su misma complicitad, de manera que ni de nada sirven las dos particulares Concordias arriba calendadas, y no dexarían de resultar questiones aun de estas como de otros contratos y ventas hechas entre los mismos Empriveros por su poca estención y quasi ninguna declaración de los hechos contratados y venidos: Por tanto la Noble Señora D^a Mariana de Puig, de Boria y de Gad, Dueña y Pcessora de los Mansos Gad, Puig de la Vall y otros a ellos unidos del Termino de Viladrau haciendo estas cosas en presencia y de concentimiento de D. Honorato de Puig y de Deu, domiciliados en la Ciudad de Barcelona, Ygnasio Pujol Dueño y Pcessor de los Mansos Pujol y Alemany, Ysidro Vila Dueño y Pcessor de los Mansos Vila y Arquer, José Molins Dueño y Pcessor del Manso Molins, los tres Labradores de dicho Termino de Viladrau de este

Obispado y Corregimiento de Vich, y *Ramon Crous* Dueño del Manso Crous de la Parroquia de Lliós Sufraganea de Arbucias; obrando dicho Vila también en calidad de Administrador del Santuario de San Segismundo, y todos juntos con D. *Ramon de Abadal* domiciliado en esta ciudad de Vich, Dueño y Pcessor del Manso Sagalás, *Jaime Bosch* Labrador Dueño y Pcessor de dicho Manso Bosch del Termino de Viladrau, en nombre propio y también en el de Administrador del Santuario de San Segismundo, y *Margarita Bofill y Noguera* Dueña y Pcessora de los Mansos Martí de vall, Martí de munt, y Noguera, haciendo estas cosas en presencia y de contentimiento de Jaime Bofill, Labrador del mismo Término de Viladrau, los quatro de este acto ausentes, quienes se ha dicho loaran y aprobaran, aceptaran y prometrán cumplir a continuación quanto va estipulado y pactado en este convenio, mediante la intervención de personas ansiosas de consiliar este tan espinoso negocio, y deseosas de la paz, han venido en otorgar y firmar la presente transacción y Concordia baxo los pactos y condiciones siguientes.

1 ... Primeramente las mismas partes por medio de la presente transacción y Concordia convienen en renunciar como en el presente renuncian la referida Causa todos sus incidentes, meritos y prosecución, de modo que se comprometen a que no la continuaran ni intentaran otra de nueva por los motivos y pretenciones en ella contenidos, baxo decreto de nulidad en caso contrario, por quedar convenidas todas ellas con esta transacción, la que deberá en todos tiempos observarse, y a que respectivamente se comprometen todos los otorgantes.

2 ... Item los mismos otorgantes en calidad de Empriveros a excepción de Ramon Crous que no lo es, y de los Señores de Puig, de Boria y de Gad, por tener estos el derecho de hacer jasas en los Emprivios, deban y puedan hacer sus Corrales en terreno propio inmediatamente a los mismos Emprivios, pero no dentro de estos, de manera que Don Ramon de Abadal lo tendrá en el punto dicho Corral de Sagalás, en donde ya lo tiene, Ygnacio Pujol en el punto dicho Corral de Pujol, en cuyo punto está arreglado, Ysidro Vila en el Soley de Cortils, Jaime Bosch y José Molins en la pocession nombrada Puig-marlí, y punto dicho los Esquexos, propio de la heredad del Manso Gad, a cuyo fin los relatados, Señores de Puig, de Boria y de Gad conceden y otorgan establecimiento a dichos Jaime Bosch y Josef Molins en el referido punto dels Esquexos de un Cortán de terreno de semilla entre los dos a poca diferencia, en el llano que hay allí, en donde podrán construir cada uno su corral en el modo que mejor les parezca, con la obligación de haber de pagar cada año en el día de la Virgen del Mes de Setiembre a los dueños de la dicha Casa de Gad, un cordero de siete a ocho carniceras, un año el uno y el otro el otro, los quales Bosch y Molins deberán pasar precisamente con el ganado por los mismos Caminos que respectivamente han acostumbrado hasta el día, con motivo de tener estos los sus Mansos muy distantes de los referidos Emprivios, y los consortes Jaime y Margarita Bofill y Noguera en la pieza de Cortils cerca Roca Llansés que era de uno de los dos mansos Martí, no pudiendo en lo

sucesivo variar ni hacer Corrales en otro parage del que a cada uno le queda señalado, bien que dicho Ysidro Vila y los suyos podrán tener también el ganado si quieren en la jasa acostumbrada que tiene en la Collada de Collpregón, punto sito en los Emprivios del término y Parroquia de Monseny.

3 ... Item: Que el numero de ganado entre lanar y cabrio que podrán entrar a pacer en los memorados Emprivios será el siguiente; a saber; El Dueño de la Casa de Gad trescientas cabezas, esto es doscientas quarenta con tenor de sus derechos de emprivar, y sesenta por la facultad de poder hacer jajas, y en remuneración de los beneficios que conseguiran los otros Empriveros en fuerza de los derechos que se permiten a ellos, y no tenían adquiridos con su respectiva concesión de emprivar: El de la Casa Sagalás cincuenta: El de los Mansos Pujol y Alemany doscientas sesenta: El de los Mansos Vila y Arquer doscientas setenta y dos: El del Manso Bosch ciento setenta: El del Manso Molins ciento y veinte, y el de los Mansos Martí de Vall y Martí de Munt ciento y veinte, pudiendo cada uno arrendar los pastos por el fixo numero de este ganado, que le queda señalado y no más, en el caso de no tener ganado propio.

4 ... Item: Que en quanto al *Ganado vacuno* puedan todos los otorgantes criar las cabezas que en el Ynvierno puedan mantener vulgo apallar en su Casa, respecti-ve cuyos propios y no de otros, no sirviendo de regla el tenerlos que sacar en Octubre y Noviembre, por razón de dañarlos la bellota, a excepción de Bofill que tendrá el numero fixo de diez y seis cabezas propias y no de otros, sin contar los de labranza, aunque este numero lo formen los de los Mansos Martí de Vall y de Munt y del Noguier, pudiendo tambien todos los otorgantes emprivar los novillos provenientes de su propio ganado hasta su venta, que la deberán verificar por San Martín de Noviembre.

5 ... Item que en quanto a los *Cerdos* podrán ellos dichos Empriveros otorgan-tes criar el numero que les parezca, y en la misma forma y regla que hasta hoy han respectivamente acostumbrado.

6 ... Item que el ganado vacuno podrán todos tenerlo dentro los Emprivios, tanto de dia como de noche, haciendo jajas con el en ellos, atendida la dificultad de poder hacer baxar en los Corrales esta especie de ganado, y atendido igualmente que ya lo practicaban en esta forma en la actualidad.

7 ... Item que todos los demás drechos que tienen la concordantes a tenor de sus Concesiones quedan en su fuerza y vigor.

8 ... Item. Que siempre y quando alguno de los Otorgantes presente algun legítimo documento con qual le pertenesca derecho cierto para pretender algun terreno, ya sea dentro como fuera de los Emprivios, podrá valerse del mismo documento y usar de su derecho.

9 ... Item. Que a cada uno de los referidos Empriveros les sea licito tener o

dexar de tener sus ganados en los memorandos Corrales, durante todo el año o parte del año que quiera.

10 ... Item. Que siempre y quando los dichos consortes Jaime y Margarita Bofill y Noguer y sus Sucesores presenten Establecimiento o precario del citado Señor Barón por el que conste haber este concedido Emprivios al Manso Noguer, del qual es dicha Margarita heredera, se le señalará el numero de ganado à proporcion del que arriba le queda prefixado por los Mansos Martí de vall y Martí de munt.

11 ... Item. Que el prenotado Ramon Crous de hoy en adelante pueda con el ganado de sus Mansos emprivar en el balance de tierra, situado en la Parroquia de Viladrau, a saber, desde la Cruz de San Marsal hasta la Collada fosca, y de aquí baxando Sierra abajo drecho al Coll Sevenia, todo el agua vesante que mira acia à Arbucias, abdicandose los Otorgantes para ellos y los suyos de reclamar en ninguna epoca los perjuicios que podrían tal vez ocasionarles entrar Crous en dicho balance el mayor numero de ganado que hubiera podido entrar en el la Casa de Gad, sino hubiese otorgado a Salvador Crous la venta en el prelude de esta Concordia calendada, al paso que dicho Crous ni los suyos podrán entrar sus ganados en aquellos pedasos de tierra del propio balance quando se hallen sembrados.

12 ... Item. Que los perjuicios que hasta el dia se hayan ocasionado los Contratantes con abusar de sus derechos y con el movimiento de la expressada causa, y de todos los incidentes que se han promovido y resultantes de todos los hechos ocurridos, no pueda ninguno de ellos reclamarlo à los otros, y si que todos se los ceden y absuelven el uno al otro.

13 ... Item el citado Ysidro Vila en la calidad referida de Administrar del Santuario de San Sagismundo en unión con el Rdo. Juan Verdager, Pbro. Cura Parroco de Viladrau y el notado Jaime Bosch que se hallen ausentes, y no han podido concurrir a este acto por circunstancias particulares, bien que han prometido loar y aprobar el punto de que se trata en este Capítulo, y el proximo siguiente, concede al dueño de la Casa de Gad en atención a las dadivas que han hecho tanto sus antecessores en dicha Casa, como y los de la Puig de la vall al referido Santuario, y los que prometen en adelante; que desde San Miguel de Setiembre en adelante, eo durante todo el Otoño, pueda encarcelar y jasar sus ganados en la Quadra grande del notado Santuario, o bien en la de la Obra nueva, siempre que se cubra, quedando el Estiercol a favor del Santuario y contribuyendo este por razón de dicho Estiercol con un duro anual que servirá para el pastor del ganado de Casa Gad, y será entregado al Dueño o Colono de dicha Casa.

14 ... Item dicho Ysidro Vila como Administrador prenotado concede también al Dueño de la Casa Gad y a sus successors el uso para ellos del aposento que dicho Santuario tiene immediato a la puerta principal, por qual se entra a la

Sala, bien que siempre y quando dichos Dueños no se hallen en el mismo Santuario podrá y deberá servir dicho aposento para qualquiera de los que vayan y concurran en este.

15 ... Item que dichos Señores de Puig, de Boria y de Gad, y los suyos deberán á sus costas procurar la pronta recuperación del Señor Marqués de la Quadra como a sucediendo a la Casa de Estañol del Brull, Dueño que es del Manso San Andrés de la Parroquia de la Castaña, de las yerbas de los dos Torrentes dichos las Porreras y Font dels Vaquers y de la Solana de Sant Miguel sitas en el termino y Parroquia de Viladrau en las que tienen drecho de emprivar los Otorgantes Empriveros, que Gaspar y Salvador Gad vendieron al quitar a Damián Estañol, ante Onofre Calvet Notario de Vich a veinte Agosto mil seis cientos catorse, y onse Febrero mil seis cientos diez y seis, á fin de evitar todos los perjuicios que causan a todos los Empriveros las cotadas ventas por el abuso que los Colonos del dicho Manso Sant Andreu de la Castaña hacen con entrar en los Emprivios de Viladrau.

16 ... Item que los Otorgantes en unión y a gastos comunes procurarán que la Comunidad de Presbíteros de la Piedad de esta Ciudad, como a otro de los Empriveros por razón de su Manso Sala se arregle a esta Concordia en todos los puntos que ella contrahe y a ellos corresponde, pues que en quanto a la causa que la misma Comunidad sigue con la Casa de Gad sobre el Camino ó paso de su ganado para ir á los Emprivios, vendrá unicamente a cargo de dicha Casa y no de los demás Otorgantes.

17 ... Item: Que qualquiera de los Concordantes ó sus respective successores que se separen de los puntos o qualquiera de ellos que contiene esta Concordia, justificado que sea por dos testigos, y aun extrajudicialmente deberá pagar la pena de treinta libras por cada contravención al Santuario de San Segismundo en beneficio del mismo.

FINALMENTE las mismas partes que se hallan presentes a la otorgación de la presente transacción y concordia la loan y aprueban baxo la esperanza de que los Interesados ausentes lo executaran después a continuación, prometiendo como prometen en su virtud que cada uno por su parte cumplieran y observaran todo quanto en la misma y en cada uno de sus Capítulos viene a su respectivo cargo, con promesa de tenerlo en todos tiempos por válido y que no lo revocaran, impugnaran, ni intentaran su revocación, a cuyo cumplimiento obligan cada uno de por si todos sus bienes y derechos, y los Administradores de San Segismundo las Rentas de su Administración, muebles y raices habidos y por haber, con todas las renunciaciones de hecho y de drecho necessarias, y lo robaron con juramento que prestan para su mayor validad y firmeza.

En cuyo testimonio todos dichos Contrahentes conocidos de mi el Escribano lo otorgan y firman de su mano en la Ciudad de Vich á siete

dias del Mes de Mayo del año del Nacimiento del Señor de mil ochocientos treinta y tres; quedando advertidos que de esta Escritura debe tomarse razón dentro seis días en el Oficio de hipotecas de esta Ciudad, y de más que corresponda. De que el escribano doy fe.

Testigos son Francisco Dalmau Practicante de Notaría y Francisco Xamaní Sastre en esta Ciudad de Vich residentes.

María Ana de Puig y de Boria, Honorato de Puig, Ignacio Pujol y Pla, Ysidro Vila en nombre propio y de Administrador, Joseph Molins, Ramon Crous.

Ante mi Miguel Fabregas, Escribano.

«Segons l'original guardat a l'Arxiu Notarial de Vic. Notari Fàbregas, 10, Manual de 1833. En paper de «Sello 4.º, 40 mrs. Año de 1833», fols. 226-229. En el marge a l'inici del document diu «Librada primera copia para D.ª Catalina Font, dueña del Manso Vila de Viladrau, en un pliego timbre sexto... en nueve de Abril de mil ochocientos ochenta y siete. Calderó, Not. archivero.»

La concòrdia és tan clara i diàfana que no cal afegir-hi comentaris. És la que regeix encara jurídicament els drets dels emprivers de Viladrau. Només han caigut en desús els capítols 13 i 14 per haver desaparegut l'entitat de Sant Segimon, quatre anys després de la concòrdia, en passar a propietat dels amos de Can Gat el Santuari de Sant Segimon.

En tot el document no es diu ni un sol mot del bosc; aquest continuava en aquella època en poder dels ducs d'Híxar. A l'estiu de l'any 1890 es va afegir una nova variant a aquest condomini: la Srta. Pietat Renom, mestressa de la Vila, va comprar al Duc d'Híxar tots els drets o domini directe que aquell tenia en la muntanya del Montseny.

Pietat Renom, magistralment cantada per en Guerau de Liost en la seva «Oda a la noucentista propietària del Montseny, Madamisel·la Pietat Renom», era filla d'Antoni Renom i Arquer i de na Caterina Font i Vilar, i germana de Marcè Renom i Font, casada amb l'hereu de la casa Cortada de Merlès i de Vic, comtes de la Vall de Merlès, actuals possessors de La Vila. Els Renom feia pocs anys que havien comprat el mas Vila i el seu propi a Ramon Vila, últim membre de la famosa dinastia dels carlins Vila, la família que posseïa des de sempre el mas i que aleshores va passar a residir a Barcelona.

D'aquesta manera la Srta. Renom quedava mestressa de tot el bosc i terres del Montseny, amb la facultat de fer-hi carreteres i servir-se'n a tot ús, sempre que respectés els drets de la resta d'emprivers.

Era la última anella de la llarga cadena de vendes, arrendaments i cessions de les quals havia estat objecte el Montseny viladrauenc des de molts segles enrera. El condomini del Montseny quedava així ben definit: popularment la comarca anomena encara als de la Vila «els amos del bosc» i als emprivers «els amos de les herbes i de les glans».

Aquestes planes formen part d'una obra més extensa sobre «Viladrau, el Montseny i Sant Segimon» que té en curs de redacció Mn. Antoni Pladevall i Font, professor del Seminari de Vic.